

# 商工会 とやま VOL.508

## Contents

- 2 青年部女性部主張発表中部ブロック大会
- 3 消費税軽減税率制度実施協議会開催
- 4 県9月補正予算、きとくとピックス
- 5 おしえてプロの視点
- 6 創業塾、シリーズ知っ得こ
- 7 イベント情報
- 8 シリーズひかる技術かがやき企業

発行日 ● 平成29年10月1日 (毎月1回1日発行)  
 定 価 ● 一部50円  
 (商工会員にあっては購読料は会費に含まれています)  
 発 行 ● 富山県商工会連合会 (責任者/石澤義文)  
 〒930-0855 富山市赤江町1-7  
 TEL076-441-2716 FAX076-433-8031  
 URL <http://www.shokoren-toyama.or.jp>



### シリーズ ふるさと探訪 ニューリズム

## 北陸銘菓 原材料自家生産 各種餅・赤飯・和洋菓子処 おいほら餅店 (高岡市福岡町)

創業から70年、「手作りで自然な味」を大切にしてきた高岡市福岡町のおいほら餅店は地元を代表する老舗だ。材料にとことん拘り、粘りと甘い風味が特徴の富山最高級ブランド「新大正米」を自家水田にて生産し、使用している。和・洋菓子を幅広く取り扱っており、数ある製品のなかでも、草餅・豆餅・新商品のよもぎ団子は特に好評だ。今後も1つひとつ真心を込めて作り、お客様の「おいしい」という言葉を求め続けていく。

住所：(本店工場) 富山県高岡市福岡町小伊勢領77  
 TEL:0766-64-3500 FAX:0766-64-3978  
 みどころ：菓子製造過程の見学 料金：無料 定休日：水曜日午後

# 商工会青年部・女性部主張発表中部ブロック大会

## チャレンジ精神で青年部活動 仲間達の助けがあったの出発

八月二十二日に富山市のホテルグランテラス富山において、平成二十九年度中部ブロック商工会青年部連合会交流研修会が開催され、主張発表中部ブロック大会において、富山県代表の朝日町商工会青年部の柚木栄木さんが優良賞に選ばれた。



富山県代表の柚木さん

飲食業を営む柚木さんは、朝日町の町中の商店街が年々減っていくなか、今から五年前に商工会青年部によって、中心市街地の活性化や、買い物支援、創業支援をすることを目的に、「まめなけ市場」という事業を開催したことについて紹介した。三年目からは実行委員長になり、「まめなけ市場」を取り仕切る立場

尚、最優秀賞には、愛知県代表 渥美商工会青年部の三浦大輔さんが選ばれ、平成二十九年十一月二十一日に沖縄県で開催される全国大会に出場する。その後、講師に株式会社能作克治氏による「地域と共に生きる」伝統産業の取り組み」というテーマで特別講演会が行われ、中部五県から参加した青年経営者の資質の向上を図った。

## 私のお宝さがし！ 気づいていなかった地域のお宝



富山県代表の佐々木さん

中部ブロック商工会女性部連合会交流研修会が九月四日～五日に石川県の金沢国際ホテルにおいて開催された。

当日は、中部五県の女性部連合会の部員約三四〇名が参加した。商工会女性部主張発表中部ブロック大会では、富山県代表の佐々木裕子さん（上市

十一月に岐阜県で開催される全国大会に出場する。また、「今こそ、私たちの手で、地域の魅力を発信しよう！」女性部活動の「見える化」と、さらなる活性化に向けて」というテーマで、まちひと感動のデザイン研究所代表の藤田氏の基調講演が行われた。

### 商工春秋

信長は「人間五〇年・」とと 敦盛を唄ったが、

現代は一〇〇年ライフと言われている。

今一〇才の日本人が一〇七才まで生きる確率は五〇%だそう(ライフシフト、Lグラットン著)。寿命の長寿化は幸福か厄災か。▼活力に満ちた長寿経営は幸福だが、長期停滞と退屈が続くなら幸福とは言えない。チーズがなくなった後も、リストクを恐れ新たなチーズを探しに行かないネズミと同じだ(チーズはどこへ消えた、Sジョンソン著)。▼社会は第四次産業革命とも言われデジタル化、ネット化で大きく変貌している。AIやビッグデータはどのような変化をもたらすのか。生活も仕事も経営も、同一のスキルで生涯を過ごせる時代ではなく、変化とともに、スキルリニューアルが不可欠な時代だ。馬車では走れない。▼「新しいことに取り組み限り、若くいられる。日常での初めて」の数が意味を持つ(オンリーワン差別化戦略、Cテイラー著)、とある。▼ミケランジェロは作品の署名に「私は学び続ける」という言葉を添えたそうだ。



# 消費税軽減税率制度の円滑な導入をめざし協議会設立!

中小・小規模事業者の円滑な消費税軽減税率制度導入を支援していくため、九月六日にポルファートとやまにて、三十四団体、五十四名が参加し、消費税軽減税率制度実施協議会を開催した。

消費税軽減税率制度実施協議会の事務局を代表し、県連合会上野専務理事が挨拶。引き続き、中部経済産業局によ

る協議会の趣旨説明や金沢国税局による軽減税率制度の概要についての説明がなされた。

富山県内の関係団体・行政機関五十四団体を構成員として、その事務局については、富山県商工会連合会が担当する。

平成三十一年十月から消費税率が10%に引き上げられるとともに、軽減税率制度が導入される。しかしながら、軽減税率制度並びに、軽減税率の対象品目について知らないという事業者もまだ多く、軽減税率制度がまだ十分に浸透していない状況がある。

このため、消費税軽減税率制度実施協議会では、制度の周知や事業者への支援措置など必要な情報の共有を行っていくこととしている。

## 平成29年度地方公共団体連携型広域展示販売・商談会事業

# かがやきTOYAMA逸品フェスタ in 富山県ものづくり総合見本市2017

日本海側最大級のものづくり見本市である「富山県ものづくり総合見本市2017」に併せて3日間にわたり県内の商工会員事業者等の自慢の新品、新サービス、新技術を展示するとともに、ご当地グルメや特産品が一同に集う展示販売会を開催いたします。

日時：10月26日(木)～28日(土) 10:00～16:00

会場：富山県産業展示館(テクノホール新館・屋外特設会場)

1. ものづくりブース：新館展示場、2. 物販ブース：新館ホワイエ、3. 飲食ブース：屋外特設会場

### ★★見どころ★★

ものづくりブースでは、県内の中小・小規模事業者の魅力ある新品、新サービス、新技術を展示します。伝統的工芸品等のもので作りを体験できるコーナーを設け、ものづくり技術に興味を深めて親しんでいただきます。物販ブースでは、県内の特産品や自慢の逸品が揃います。飲食ブースでは、県内のB級グルメやスイーツが大集合。当日は県内はじめ県外、海外等多くのものづくり事業者等との接点、交流を図る絶好の機会であり、匠の技や自慢の逸品を体験しながら、県内の食や特産に触れ親しむことができる一大イベントです。

皆様多数のご来場をお待ちしております!



## 平成30年度 富山県商工会職員募集

採用時期及び人員：平成30年4月1日 若干名

勤務場所：富山県内の商工会又は商工会連合会

応募資格：大学、大学院を卒業もしくは卒業見込みの方で、平成30年4月1日現在の年齢が満35歳以下の方

受付期間：11月20日(月)まで(当日消印有効)

試験日：第1次試験 12月9日(土) 筆記試験、面接試験

第2次試験 12月23日(土) 役員面接試験(\*第1次試験合格者)

受験手続：申込書に必要書類を添えて、富山県商工会人事管理委員会事務局(商工会連合会内)へ郵送

\*詳しくは、下記の富山県商工会連合会HPをご参照ください。

<http://www.shokoren-toyama.or.jp/>



平成29年度 県の9月補正予算 (商工関係)

県の9月補正予算が編成されました。主な商工関係予算についての概要は以下のとおりです。

- 新** 生産性向上・付加価値創出促進モデル構築事業 **25,000 千円**  
IoT やロボットの導入モデルを産学官連携で構築し、県内企業の生産性向上や付加価値創出を促進するもの
- 新** とやまものづくり未来シンポジウム (仮称) 開催事業 **2,000 千円**  
製品機能評価ラボやセルロースナノファイバー製品実証・試作拠点を活用した開発を促進するためのシンポジウムを開催
- 新** とやま水素エネルギービジョン (仮称) 策定事業 **6,500 千円**  
燃料電池自動車の普及など、水素社会の実現に向けた取組みを推進するためのビジョンを策定するもの
- 新** 中小企業事業承継支援事業 **5,000 千円**  
事業承継の課題やニーズを把握するアンケート調査を実施し、具体的な支援策等を検討するもの
- 新** 働き方改革企業とプロフェッショナル人材のマッチング促進 **20,000 千円**  
北陸3県合同による働き方改革に取り組む企業とプロフェッショナル人材をマッチングする企業説明会の開催など
- 新** 人材不足対策事業 **5,200 千円**  
Tokyo 女子Uターン促進事業、留学生マッチング促進事業、学食トレイ・ジョブインフォメーション事業、大学就職支援担当者企業視察事業

元気とやま キとキとピックス

「外国人技能実習制度利用促進シンポジウム2017とやま」参加者募集

11月1日からスタートする新たな外国人技能実習制度の活用を図るため、シンポジウムを開催します。実習制度がどのように変わり、監理団体や受入企業はどのように対応していくべきか、そして、この制度は今後どのようにして活用されるべきなのかを、行政、関係機関、監理団体、受入企業等の関係者が一堂に会し、議論を深めます。

日時 11月6日(月)13:30～16:00  
場所 富山県民会館304号室  
対象 ①県内の監理団体及び受入先企業  
②実習生の受入を検討している企業等  
定員 150名 ※先着順  
内容 ①基調講演 ②パネルディスカッション

■お問合せ先■

富山県 商業まちづくり課  
TEL 076-444-3251

平成29年度 第1回「知事と中小企業との対話」参加者募集

県内経済の現状や商工労働施策等について、中小企業経営者の皆様から、石井知事が直接意見をお聴きし、今後の県づくりに活かしていきます。「元気とやま」の創造に向けて、多数のご参加を、また忌憚のないご意見をお待ちしております。

日時 10月16日(月) 14時～16時  
会場 とやま自遊館ホール (富山市湊入船町9番1号)  
対象等 中小企業経営者 100名程度 無料  
※申込書は県経営支援課のHPからダウンロードし10/11迄FAXにてお申し込みください。

■お問合せ先■

富山県 経営支援課  
TEL 076-444-3247

新しい!まちづくりセミナー【全2回】

まちとひとを変える「リノベーションまちづくり」

「縮退する街」の課題を新しい視点で解決してきた先駆者から、まちづくりの取組みやリノベーションの手法を学ぶセミナーを開催します。

[第1回] 11/14(火)19時～21時  
NPO法人atamista 市来広一郎氏  
[第2回] 11/28(火)19時～21時  
(株)ブルースタジオ 大島芳彦氏  
場所 富山県民会館401号室  
定員 各回先着120名(参加費無料)  
※詳細は、県のHPをご覧ください。

■お問合せ先■

富山県 商業まちづくり課  
TEL 076-444-3253

富山県ものづくり総合見本市2017の開催

10/26(木)～28日(土)に、富山産業展示館(テクノホール)新展示場のオープニングイベントとして、「富山県ものづくり総合見本市2017」を開催します。今回は幅広い分野から400社を超える企業・団体が出展します。期間中、多数のイベントも開催します。皆さまのご来場をお待ちしております。

※詳しい内容は、右記のHPをご覧ください。 <http://toyama-mihonichi.com>

■お問合せ先■

富山県ものづくり総合見本市  
実行委員会事務局  
(株)ジェック経営コンサルタント内)  
TEL 076-482-3224

商工会の会員および従業員のための  
全国商工会経営者休業補償制度

- 就業中・業務外・国内外を問わず、病気・ケガによる月々の所得を補償します。
- 保険料は、団体割引が適用されます。
- 最長1年間の長期補償です。

引受保険会社：東京海上日動火災保険株式会社  
損害保険ジャパン日本興亜株式会社  
あいおいニッセイ同和損害保険株式会社

地震災害時に事業再開を応援する

休業対応応援共済

- 全損応援共済金 **3,000万円** 限度
- 一部損応援共済金 **1,500万円** 限度

建物の構造、新耐震設計基準の有無業種や事業規模により、全損応援共済金は1000万円限度、一部損応援共済金は500万円限度となります。

お問い合わせは富山県商工会連合会へ

おしえてプロの視点

小規模企業の事業引き継ぎ

1/3

2. 事業承継の具体的な対策の前提条件と留意点

1. 事業承継の三つの方法

承継方法には大別して三通りである。

A. 親族内承継 (相続人への承継)

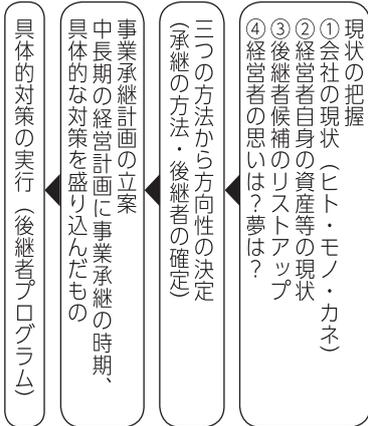
これが六割を占める事業承継の主流

I. 会社内外者への承継 (相続人以外への承継)

自社の従業員又は外部からの雇用者への承継、ヘッドハンティング

ウ. M&A (株式譲渡、事業譲渡、会社分割、合併)

各承継方法のメリットとデメリットは事業承継ガイドラインにも載っているが、どの方法を取るにしても、後継者教育については、経営者と綿密に打ち合わせて、ある程度時間をかけながらやっていくほうがいい。十年前に構想して、五年前から実行するのがいいです。次に、実際に事業承継を進める際のフローチャートを示します。



J R C A品質審査員  
中小企業診断士  
たけいし のりお  
武石 宣夫

プロフィール

東北大学法学部法学科卒業後、新潟県商工会連合会で小規模事業者の経営改善・販路開拓・事業再建・事業承継・経営革新・ISOに携わる。ジャイカボランティアでドミニカ共和国に2年間赴任した。その後、オフィスタケイシとして独立し、中小企業を中心に経営改善、社員、人材教育、ISOシステムの構築、マニュアル改正、内部監査員養成、営業マンの教育等の支援を行っている。また、外国人の雇用、訓練生の仲介、組織と社員のストレス軽減実践活動も行っている。

M&A(合併と買収)	会社内外者への承継	親族内承継	方法
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 身近に後継者に適任者がいない場合でも、広く候補者を外部に求めることができる</li> <li>2. 現経営者が会社売却の利益を獲得できる</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 親族内に後継者に適任者がいない場合でも、会社の内外から広く候補者を求めることができる</li> <li>2. 特に社内で長期間勤務している従業員に承継する場合は、経営の一体性を保ちやすい</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 一般的に、他の方法と比べて、内外の関係者から心情的に受け入れられやすい</li> <li>2. 後継者を早期に決定し、後継者教育等のための長期の準備期間を確保することも可能</li> <li>3. 相続等により財産や株式を後継者に移転できるため、他の方法と比べて、所有と経営の分離を回避できる可能性が高い</li> </ol>	<p>メリット</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 一般的に、他の方法と比べて、内外の関係者から心情的に受け入れられやすい</li> </ol> <p>デメリット</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 親族内に、経営の資質と意欲を併せ持つ後継者候補がいるとは限らない</li> <li>2. 相続人が複数いる場合の、後継者の決定・経営権の集中の困難性。(将来的な経営の混乱を未然に回避するとういう意味において、親族内での株式の分散は極力回避する必要がある一方で、後継者以外(特に社外)の相続人への公平な財産分配についての配慮が必要)</li> </ol>

あなたも家族もまるごと守る! 頼れる補償の

「けが」の補償

「病気」の補償

大切なご家族をお守りする 大きな死亡・高度障害保障

「生命」保障

トータル「がん」補償 シンプル「がん」補償

に加えて...

お申込みはご加入の商工会まで \*「病気」の補償は「けが」の補償に加入されている方のみがお申込みいただけます。

北陸銀行 創業支援

Facebook

創業に関する お役立ち情報満載! 今すぐチェック

北陸銀行

www.hokugin.co.jp

中小企業を支える身近なパートナー

中小企業・小規模事業者のみなさまを 信用保証 でサポートします!

お気軽にご相談ください。 TEL: (076) 423-3171 (代表) www.cgc-toyama.or.jp

富山県信用保証協会

# 創業塾

《受講対象者》 これから創業を予定されている方、創業されて間もない方、創業に興味をお持ちの方であればどなたでも受講できます。

## 平成29年度地域人材創出事業

★受講者募集!★

富山市南商工会

開催場所	フューチャーシティー ファボーレ 研修室 富山市婦中町下轡田 165-1 (「BOOKS なかだ」のうら)		
開催日時	11月19日(日) 10:30～18:00、11月26日(日) 10:30～17:00		
募集定員	15名(先着順)	受講料	1,000円(2回分)
内容	11月19日(日) ・創業の心構え ・ビジネスプランの作り方① ・税務・会計の基礎知識	11月26日(日) ・創業時の資金調達方法 ・労働保険加入手続き ・ビジネスプランの作り方②	
お問い合わせ お申し込み先	富山市南商工会 本部 TEL (076) 461-6547 婦中支部 TEL (076) 465-5700 大山支部 TEL (076) 483-1420 大沢野細入支部 TEL (076) 467-1963 <a href="http://www.shokoren-toyama.or.jp/~south/">http://www.shokoren-toyama.or.jp/~south/</a>		

主催/富山県商工会連合会、富山市南商工会 後援/北日本新聞社

知得 経営お役立ち情報

### 健康企業宣言事業所の募集

事業主の皆様、企業全体で従業員の健康づくりに取り組むことを宣言して頂き、その取り組みを協働けんぽ富山支部がサポートさせていただきます。

#### ○健康企業宣言のメリット

- ・求人票に健康企業宣言事業所であることを記載することができます。(富山労働局承認済)
- ・国が認定する健康経営優良法人に申請することができます。

#### ○まずはチェック

- ・全国健康保険協会富山支部 HP から職場の健康状態をチェックするチェックシート及び応募用紙をダウンロードすることができます。

#### 【お問合せ・お申込み】

全国健康保険協会 富山支部  
TEL076-431-6156



### 経営、労務について お困りごとはありませんか？

富山県最低賃金総合支援センターでは、事業コーディネーターが労務全般に関する相談に応じます。必要に応じ社会保険労務士等の専門家派遣(3回まで無料)も可能ですので、ぜひご相談ください。

#### 相談事例

- ・若手人材を確保したい
- ・各種助成金を活用したい
- ・その他経営・労務について相談したい

#### 富山県最低賃金総合相談支援センター

富山県中小企業団体中央会内  
(富山市総曲輪 2-1-3 富山商工会議所ビル 6F)  
URL <https://www.chuokai-toyama.or.jp/saichin/>  
フリーダイヤル 0120-108-312 (9時～17時)

電気を安定してお届けする。  
それが私たちの使命です。

北陸電力

### パーソナルトレーニング

周りの目を気にせずに  
体力・体型づくり

ヨネジム  
射水市小杉駅近く  
0766-57-1757

ふれあいクラブ  
信用金庫

- 信用金庫で年金振込の手続きをすると会員になれます。
- ふれあいクラブの加盟店で会員カードを提示すると割引サービスが受けられます。

## Face to Face

この街と生きていく

**SHINKIN 信用金庫**

年金はやっぱり富山、高岡、新湊、いしかわ、氷見伏木、砺波、石動の各信用金庫で!!



11月

# 各地のイベント



イベント名	開催日	お問合せ先	
いなみ物産フェア 2017 木彫りの天神様展同時開催	11/3(祝)~11/5(日)	いなみ物産フェア実行委員会	0763-82-0184
ふくおか産業フェスティバル	11/3(祝)	高岡市商工会福岡支所	0766-64-3088
細入まつり	11/5(日)	細入まつり実行委員会	076-485-2111
第11回立山舟橋商工フェア&立山環境フェア&立山特産まつり&1日元気デー	11/11(土)	立山舟橋商工会	076-463-1221
なりひら風の市	11/11(土)	なりひら風の市実行委員会	076-455-3181
阿曾の市	11/11(土)	小矢部市商工会津沢支所	0766-61-2356
庄川ゆずまつり	11/11(土)11/12(日)	庄川ゆずまつり実行委員会	0763-33-1111
風の盆ステージ・町なかミニツアー	11/11(土)・11/25(土)	越中八尾観光協会	076-454-5138
相倉合掌造り集落冬支度ライトアップ	11/16(木)~11/19(日)	五箇山観光総合案内所	0763-66-2468
市姫さんど	11/19(日)	上市町商工会	076-472-0716
おやべよってかれマーケット	11/19(日)	小矢部市商工会小矢部支所	0766-67-0756
紅葉まつり	11/23(祝)	朝日町商工会	0765-83-2280
第32回福野のごっつお里いもまつり	11/23(祝)	南砺市商工会福野事務所	0763-22-2536
第12回射水市農業産業まつり	11/25(土)11/26(日)	射水市商工会小杉本所	0766-55-0072
スイーツで婚活 PARTY	11/26(日)	富山市北商工会女性部	076-435-5588
ふれあい青空市「やまだの案山子」	11月(月・火・水・土・日)	ふれあい青空市「やまだの案山子」運営委員会	076-457-2333

## 平成 29 年度消費税軽減税率対応等講習会開催予定

開催商工会	テーマ	日 時	場 所
富山市北商工会	IT を活用した販売促進のポイント	10月16日(月) 19:00~21:00	富山市北商工会本所
小矢部市商工会	軽減税率制度の概要と実務のポイント	10月18日(水) 19:00~21:00	小矢部市商工会館
上市町商工会	IT を活用した販売促進のポイント	10月24日(火) 14:00~16:00	カミール研修室
高岡市商工会	軽減税率制度の概要と実務のポイント	10月24日(火) 14:00~15:30	高岡市商工会戸出支所
入善町商工会	人材確保・育成で業績を上げる	11月7日(火) 14:00~16:00	うるおい館
南砺市商工会	軽減税率制度の概要と実務のポイント	11月7日(火) 14:00~15:30	福光会館
富山市南商工会	IT を活用した販売促進のポイント	11月14日(火) 14:00~16:00	ファボーレ研修室
高岡市商工会	「手描き POP」で集客。売上を伸ばす。	11月22日(水) 14:00~16:00	高岡市商工会戸出支所
庄川町商工会	売れる売場づくりのコツ	11月22日(水) 18:30~20:30	庄川町商工会館
南砺市商工会	軽減税率制度の概要と実務のポイント	11月28日(火) 14:00~15:30	城端商工会館

3次元をプロデュース

NAKATANI PRINTING

PLANNING DESIGN PRINTING

3DPrinter ProJet660 Pro

Geomagic Touch

株式会社 なかたに印刷 〒939-2741 富山県富山市柳中町中名1554-23  
TEL (076)465-2341(代) FAX (076)465-2340  
3Dシステム事業部 URL http://www.nakatani-p.co.jp E-mail info@nakatani-p.co.jp

企業の繁栄に 特別増強運動展開中!

## 商工貯蓄共済制度

ひとつの掛金で3つの備え

貯蓄 + 融資 + 生命保障

● お申し込み・お問い合わせは地元の商工会へ ●

# 地域に活力を！子育て世代へ豊かな暮らし方を提案



する事業計画を立てた。  
手ごたえを得て、富山発！「子育て世代特化型コミュニティ・タウン」づくりに着手し、十月十五日(日)に完成見学会を予定している。  
富山県の建設業新分野進出等支援補助事業の採択を受け、新分野への進出に向け、PR活動に力を入れている。

「一番家が必要な「若い子育て世代」がアパートの家賃以下で家を持つことができ、同じ悩みを持つ子育て中の母親たちの共感コミュニティの創造をめざしている。



常務取締役 木村吉秀氏

## 家を買う時代から豊かな暮らし方を買う時代へ

築九十年の歴史ある社屋が印象的な木村産業株式会社 常務取締役 木村吉秀氏にお話を伺った。  
創業九十三年、建設業を主力事業とし、すでに地域のインフラ整備が整ってきていることに危機感を持っており、新たな収益の柱として、モノを売るのではなく、暮らしや生き方を提案し、若者層への豊かな暮らしを叶える町づくりに取り組んでいる。

自社の主力事業が公共事業であり、体力があるうちに新たな収益の柱を構築したいと商工会へ相談。専門家、商工会、県連合会の連携により、まずは、自社技術の棚卸作業を行うこととなった。これまでのビジネスの視点とは異なるものが多く、目からうろこが落ち、驚きの連続だったという。

長年地域に支えられてきたことから、新たな事業では、本当に家を必要としている「若い子育て世代」が無理せず家を持てる仕組みづくりを構築し、「豊かな暮らし方」を提案



Amitié  
子育て共感コミュニティ アミティエ

## 豊かな暮らし方の提案

日々の利便性が、豊かな暮らし方に直結することから、小学校、保育所、児童館、病院が徒歩五分圏内。スーパー、ドラッグストア、中学校等は徒歩十五分圏内の立地でありながら、自然が豊かなところは子育て世代には魅力である。

この分譲住宅を購入するには、人生設計セミナーへの参加が必要である。豊かな暮らし方のノウハウがこのセミナーに詰まっているという。

家族の夢や未来計画にかかる費用も計画に入れ、現在の収入で家を購入した場合はシミュレーションから、老後のプランまでの「家族の想い」を計画書にする。共感できる子

## 地域を元気に！地域力・ブランド力アップ

育て家族のみに限定分譲販売する予定だという。  
この住宅には、家具、家電、全館空調、太陽光発電、駐車場等もセツト価格でありながら、アパートの家賃以下の支払いで購入できる。また、光熱費等も抑えられる高気密高断熱や耐震性能にもこだわりがあり、ローコスト住宅とは全く異なるという。自社の技術力や十二棟まとめで建設したことでコストを抑えることができています。

砺波市は、住みたい街ランキング第二位(東洋経済新報社)でポテンシャルがある。若い世代が住みたい町、子育てしやすい町として認知され、人口流入が起これば、相乗的に地域経済も活性化する。

地域のブランド力が上がれば、自分たちの人生計画を考えながら、次の子育て世代に賃貸借することも可能であり、長期スパンでの豊かな暮らしの提案を目指していく。

このビジネスモデルが広がり、子育て世代が豊かに暮らすことができれば、少子化対策にもつながる。子育てしやすい街が増えるのが楽しみである。

### ◆木村産業株式会社

砺波市庄川町金屋二〇六一  
TEL(0763) 8211143